



Ekolat sia

SIA "Ekolat"

Būvkomersanta reģistrācijas apliecība

Nr. 2640-R

Komercreģ. Nr. LV 41503009958

APLIECINĀJUMA KARTE

**DZĪVOJAMĀS MĀJAS DAUGAVPILĪ,
LĪKSNAS IELĀ 20, PIESLĒGŠANA ŪKT TĪKLIEM**

Pasūtītājs:

**Aleksandrs [redacted]
p.k.**

Pasūtījuma Nr.:

59/15

Daugavpils, 2015.

Apliecinājuma karte (inženierbūvēm)

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs)

Aleksandrs

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās
personas nosaukums)

p.k.

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas
reģistrācijas numurs)

Kurzemes pr. 102-91, Rīga, LV-5400, tālrunis +371

(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs)

(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt
iesniegumu

Dzīvojamās mājas Daugavpilī, Līksnas ielā 20, pieslēgšana ŪKT
tīkliem

(inženierbūves nosaukums)

būvniecībai/nojaukšanai

I. Ieceres dokumentācija

1. Būvniecības veids (vajadzīgo atzīmēt):

jauna būvniecība

ierīkošana

nojaukšana

atjaunošana

pārbūve

2. Ziņas par būvniecības ieceres objektu:

1) inženierbūves
grupa

Pirmā
grupas

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) inženierbūves veids (vajadzīgo atzīmēt):

pievads

iekšējais
inženiertīkls

3) inženierbūves garums (m)	OD 110	5.5m
	OD 160	8.0
<hr/>		
4) inženierbūves materiāls	PP dubultsienu kanalizācijas caurules (8kN/m ²)	
<hr/>		
5) nojaukšanas metode (nojaukšanas gadījumā)		
<hr/>		
6) būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošana (nojaukšanas gadījumā)	Labiēkārtošana atjaunot sākotnējā stāvoklī	
<hr/>		
<hr/>		
7) būvniecībā radīto atkritumu apjoms (nojaukšanas gadījumā)		
<hr/>		
<hr/>		
8) būvniecībā radīto atkritumu pārstrādes un apglabāšanas vieta (nojaukšanas gadījumā)		
<hr/>		
9) teritorijas sakārtošanas veids (nojaukšanas gadījumā)		
<hr/>		
<hr/>		
10) inženierbūves īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs vai lietotājs		
Aleksandrs		
<hr/>		
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs)		
<hr/>		
3. Ziņas par skarto nekustamo īpašumu vai tā daļu:		
<hr/>		
1) nekustamā īpašuma kadastra numurs		
2) zemes vienības vai būves adrese	Līksnas iela 20, Daugavpils, LV-5400	
3) zemes vienības, būves vai tās daļas kadastra apzīmējums	05000081922	
<hr/>		
4) ja būvniecība paredzēta mežā (ja netiek plānota nojaukšana):		
a) meža kvartāla numurs		
b) meža nogabala numurs		
c) atmežojamā platība sadalījumā pa meža nogabaliem		
<hr/>		
5) nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs vai lietotājs		
Aleksandrs		
<hr/>		
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs)		

4. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

privātie līdzekļi

publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi

Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi

citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi

5. Pilnvarotā
persona

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta,
tālruņa numurs,

elektroniskā pasta adrese vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā
adrese, tālruņa numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona

(vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

6. Būvprojekta
izstrādātājs

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, sertifikāta
numurs vai

**SIA "Ekolat", reģistrācijas Nr. 41503009958, būvkomersanta
reģistrācijas apliecības Nr. 2640-R**

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, būvkomersanta reģistrācijas apliecības
numurs)

7. Būvspeciālists(-i)

(vārds, uzvārds, sertifikāta numurs)

8. Būvprojekta izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājumi:

Risinājumi atbilst paredzētajam lietošanas veidam, normatīvajiem aktiem, vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem un saņemtajiem tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem. Veicamās izmaiņas neskar kopīpašuma domājamās daļas, funkcionāli ar visas būves ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus) un būves nesošās konstrukcijas un neietekmēs būves noturību.

Būvprojekta izstrādātājs



02.10.2015.

(paraksts*)

(datums)

Būvspeciālists(-i)

(paraksts*)

(datums)

9. Būvniecības veicēja apliecinājums

Aņņemos veikt inženierbūves ierīkošanu, nojaukšanu, atjaunošanu vai pārbūvi (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Būvdarbu veicējs

(vārds, uzvārds, paraksts*)

(datums)

10. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi un paraksti:

1) Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Būvniecības ierosinātājs
(pasūtītājs)

Aleksandrs T

02.10.2015.

(vārds, uzvārds, paraksts*)

(datums)

2) Apliecinu robežzīmju esību apvidū.

Būvniecības ierosinātājs
(pasūtītājs)

Aleksandrs

02.10.2015.

(vārds, uzvārds, paraksts*)

(datums)

11. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):

Īpašuma, lietošanas vai valdīšanas tiesības apliecinājoši dokumenti uz __1__ lpp.

derīgs zemes gabala topogrāfiskais plāns, ja inženierbūve tiek ierīkota zemes gabalā, uz ____ lpp.

ēkas stāva vai telpu grupas plāns, ja inženiertīkls tiek ierīkots ēkā, uz ____ lpp.

tehniskie vai īpašie noteikumi uz __1__ lpp.

dokumenti saskaņā ar tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem uz ____ lpp.

skaidrojošs apraksts, kam, ja nepieciešams, pievieno aprēķinus, uz __1__ lpp.

dzīvesvieta, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs,

būvkomersanta apliecības reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā
amatpersona

(amats)

(vārds, uzvārds, paraksts*)

(datums)

15. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs _____, datums _____

Būvvaldes atbildīgā
amatpersona

(amats)

(vārds, uzvārds, paraksts*)

(datums)

II. Būvdarbu pabeigšana

16. Informācija par būvdarbu pabeigšanu

Apliecinu, ka būvdarbi ir pabeigti, un iesniedzu (atjaunošanas, ierīkošanas vai pārbūves gadījumā):

inženierbūves novietojuma izpildmērījuma plānu (neattiecas uz iekšējo inženiertīklu būvniecību);

attiecīgā sadales inženiertīklu īpašnieka vai valdītāja atzinumu par inženiertīklu pievada gatavību ekspluatācijai, ja tika veikta inženiertīklu pievada atjaunošana, ierīkošana vai pārbūve;

attiecīgā inženiertīklu īpašnieka vai valdītāja atzinumu par iekšējo inženiertīklu gatavību ekspluatācijai, ja tika veikta iekšējo inženiertīklu atjaunošana, ierīkošana vai pārbūve;

aktuālu kadastrālās uzmērīšanas lietu (ja attiecīgā inženierbūve atbilstoši normatīvajiem aktiem tiek kadastrāli uzmērīta).

Apliecinu (nojaukšanas gadījumā), ka būvdarbi ir pabeigti, teritorija ir sakārtota un visi būvniecībā radušies atkritumi ir apsaimniekoti atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, un iesniedzu:

būvlaukuma izpildmērījuma plānu, ja tika veikta inženiertīklu pievada nojaukšana;

attiecīgā sadales inženiertīklu īpašnieka vai valdītāja atzinumu par inženiertīklu pievada nojaukšanu;

attiecīgā inženiertīklu īpašnieka vai valdītāja atzinumu par iekšējo inženiertīklu nojaukšanu, ja tika veikta iekšējo inženiertīklu nojaukšana.

Informēju, ka būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanu veica

(atkritumu apsaimniekotāja nosaukums)

Būvniecības ierosinātājs
(pasūtītājs)

(vārds, uzvārds,
paraksts*)

(datums)

17. Būvdarbu garantijas termiņš

Būvdarbu defektus, kas atklājušies _____ gadu laikā pēc inženierbūves pieņemšanas ekspluatācijā, būvdarbu veicējs novērsīs par saviem līdzekļiem.

18. Būvdarbu pārbaude

Objekts
apsekots

(datums)

Konstatēts, ka būvdarbi ir/nav veikti (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši akceptētajai ieceres dokumentācijai.

19. Lēmums par konstatētajām atkāpēm no akceptētās būvniecības ieceres vai būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem

Lēmuma numurs _____, datums _____

Lēmuma izpildes
termiņš

(datums)

Būvvaldes atbildīgā
amatpersona

(amats)

(vārds, uzvārds, paraksts*)

(datums)

20. Atzīme par būvdarbu pabeigšanu

Būvvaldes atbildīgā
amatpersona

(amats)

(vārds, uzvārds, paraksts*)

(datums)

Piezīmes.

1. Pieaicinātos būvspeciālistus norāda 7. punktā, un tie paraksta 8. punktā ietverto apliecinājumu.

2. * Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

3. Katru apliecinājuma kartes inženierbūvēm daļu aizpilda atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju un pabeidzot būvdarbus.

4. Apliecinājuma kartes inženierbūvei attiecīgās ailes paplašina, ja nepieciešams atspoguļot vairāk informācijas.

5. Ja vienlaikus ar citas, atsevišķi neklasificētas, inženierbūves vai inženiertīklu būvniecību vai nojaukšanu īsteno citu pirmās grupas būves būvniecību vai nojaukšanu, apliecinājuma karti inženierbūvei papildina ar informāciju par attiecīgo citu būvējamo vai nojaucamo būvi un dokumentiem atbilstoši citiem speciālajiem būvnoteikumiem.



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta
sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
Ekolat

vienotais reģistrācijas numurs : 41503009958

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2006.gada 17.maijā
 (lēmums Nr. 2735) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija
 noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2640-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums :17.maijs

Atbildīgā amatpersona -
 Būvniecības stratēģijas nodaļas vadītājs

Dz.Grasmanis



DIJA PAREIZA
 SIA «EKOLAT»
 Veģetārisks ēdiena gatavošanas uzņēmums

T.Loginova
 2015.gada 15. oktobrī

Daugpils



LSGŪTIS

**LATVIJAS SILTUMA, GĀZES UN ŪDENS TEHNOLOĢIJAS
INŽENIERU SAVIENĪBAS BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU
SERTIFIKĀCIJAS CENTRA**

BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS

50 - 127

Saskaņā ar LSGŪTIS būvniecības speciālistu sertifikācijas centra
2010.gada 21.oktobra lēmumu Nr.181 (213), atbilstoši
2004.gada 02.februāra nolikumam "Par būvniecības speciālistu sertificēšanu"
un 2009.gada 10.janvārī apstiprinātiem kritērijiem,

Mg.sc.ing.

TATJANA LOGINOVA

ir sertificēta veikt:

ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanu.

Savā darbībā sertifikāta saņēmējs apņemas ievērot Latvijas Republikas
likumus un pastāvošos būvniecības normatīvus.

Būvprakses sertifikāts izsniegts uz 5 gadiem.

LSGŪTIS BS SC administrators

Dr.sc.ing.

I.Platais



KOPIJA PAREIZA
SIA «EKOLAT»
Vēstes būvprakses vadītāja

T.Loginova

2015.gada "24" septembris

Waughorne

PROFESIONĀLĀS CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANA

Polise

Iepriekšējās polises Nr.: LV14-52-0000020-4 Nr.: LV15-52-0000081-3

Apdrošinājumaņēmējs:

Vārds, uzvārds/Nosaukums: SIA EKOLAT

Pers.kods/Reg. Nr.: 41503009958

Adrese: 1. Preču iela 30A, Daugavpils, LV-5401, Latvija

Apdrošinātais:

Saskaņā ar pielikumu Nr. 1

Apdrošināšanas objekts:

Apdrošināšanas objekts ir Apdrošinātā profesionālā civiltiesiskā atbildība par trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem, Apdrošinātajam velcot apdrošināto profesionālo darbību apdrošināšanas teritorijā.

Apdrošinātā profesionālā darbība	Atbildības limits pretenzijām par vienu apdrošināšanas gadījumu
Projektēšanas un būvuzraudzības pakalpojumi, autoruzraudzības pakalpojumi, inženierizpētes pakalpojumi, ekspertīze	711 400.00 EUR (septiņi simti vienpadsmit tūkstoši četri simti euro un 00 centi)
Papildu nosacījumi apdrošināšanas aizsardzībai	Apakšlimits pretenzijām par vienu apdrošināšanas gadījumu un apdrošināšanas periodu kopā
Apdrošinātā civiltiesiskā atbildība par zaudējumiem, kas radušies, sakarā ar jau uzcelta objekta (vai tā daļas) pārbūvi	711 400.00 EUR (septiņi simti vienpadsmit tūkstoši četri simti euro un 00 centi)

Apdrošināšanas objekta speciālie noteikumi: Arhitektu un inženieru profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr. 3-20.1. Pielikums BTA „Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumiem Nr. 20.1.”

Apdrošināšanas teritorija: Visa Latvija

Pašrisks: 350.00 EUR par vienu apdrošināšanas gadījumu

Objekta apdrošināšanas prēmija: 2 579.00 EUR (divi tūkstoši pieci simti septiņdesmit deviņi euro un 00 centi)

Atbildības limits:

Pretenzijām par apdrošināšanas periodu kopā: 711 400.00 EUR (septiņi simti vienpadsmit tūkstoši četri simti euro un 00 centi)

Apdrošināšanas nosacījumi:

Apdrošināšanas periods: 05.02.2015. - 04.02.2016.

Retroaktīvais periods: 05.02.2013. - 04.02.2015.

Piemērojamie normatīvie akti: Latvija

Pagarinātais zaudējumu pieteikšanas periods: 36 mēneši

Apdrošināšanas prēmija: 2 579.00 EUR (divi tūkstoši pieci simti septiņdesmit deviņi euro un 00 centi) / 1 812.53 LVL (viens tūkstotis astoņi simti divpadsmit lati un 53 sant.)

Apdrošināšanas prēmijas samaksas datums un summa:

Maksājumu skaits: 1

1. 10.02.2015 2 579.00 EUR

BTA vārdā:

Vārds, uzvārds: VALENTINA DOBRŽINSKA

Paraksts:

Apdrošinājumaņēmēja vārdā:

Vārds, uzvārds:

Paraksts:

1/3



Noticis negadījums?
Piesaki atbildību ātri un vienkārši:
pa tālr. 26 12 12 12 vai www.bta.lv

"BTA Insurance Company" SE
Vienotais Reg. Nr. 40003159840
K.Valdemāra iela 63, Rīga, LV-1142, Latvija
e-pasts: bta@bta.lv

Tālr.: 26 12 12 12
Fakss: 67025190
www.bta.lv
www.e-polise.lv

KOPIJA PAR

SIA EKOLAT

Vsīdzes priekšsēdēt:

2015. gada 10. februārī

2015. gada 10. februārī

2015. gada 10. februārī

PROFESIONĀLĀS CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANA

Polise

Nr.: LV15-52-0000081-3

Īpašie nosacījumi:

- Ja polise norādītā apdrošināšanas prēmija netiek samaksāta polisē norādītajā termiņā un apmērā, tad apdrošināšanas līgums nav stājies spēkā no tā noslēgšanas brīža.
- Apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa ir BTA Valdes 23.01.2007. apstiprinātie „BTA Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr.20.1.” un to pielikums "Arhitektu un inženieru profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr.3-20.1", kuri ir atrodamā <http://www.bta.lv/lat/company/about-us/download/cta/>. Apdrošinājumaņēmējs ar apdrošināšanas prēmijas iemaksu apliecina, ka ar tiem un arī šeit minētajiem individuālajiem nosacījumiem ir iepazinies, tie viņam pilnībā ir saprotami un pieņemami. Instrukcijas par darbībām, kas jāveic, iestājoties iespējamam apdrošināšanas gadījumam, var saņemt, piezvanot uz BTA klientu atbalsta dienesta dienakts tālruni +371 26121212.
- Tiek apdrošināta arī Apdrošinātā civiltiesiskā atbildība par pēkšņu un neparedzētu vides piesārņojumu.
BTA Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumu Nr.20.1. punkts Nr. 4.1.3. tiek izteikts šādā redakcijā:
 - personīgajam kaitējumam vai miesas bojājumiem vai īpašuma bojāejai, bojājumiem vai izmantošanas neiespējamībai, ko tieši vai netieši ir izraisījis "piesārņošanas gadījums";
 - testēšanas, monitoringa, novākšanas izdevumiem sakarā ar "piesārņojošās vielas" saturēšanu, anulēšanu, notīrīšanu;
 - līgumsodiem un jebkāda veida soda naudām vai citām līdzīgām sankcijām, kā arī nesamaksātiem nodokļiem un citiem maksājumiem, kas tieši vai netieši izriet no "piesārņošanas gadījuma";
 - tīri finansiālajiem zaudējumiem;
 - kaitējumiem ekoloģijai / bioloģiskai daudzveidībai.
- Neskatoties uz iepriekšminēto, šī Apdrošināšanas polise sedz atbildību, kas ir izņēmums no seguma augstāk minētajos punktos (1) un (2), ar nosacījumu, ka:
 - atbildība ir radusies no nejauša, identificējama, bez iepriekšējā nodoma nodarītā "piesārņošanas gadījuma", kas noticis apdrošināšanas polises darbības laikā un kuru ir izraisījis darbība, ko Apdrošinātais vai kāds viņa vārdā veic apdrošināšanas teritorijā un
 - Apdrošinātais ir uzzinājis par "piesārņošanas gadījumu" 72 stundu ietvaros sākot no tā iestāšanās un 7 dienu laikā ir rakstveidā ziņojis Apdrošinātājam par "piesārņošanas gadījuma" iestāšanos.
 Apdrošinātā gadījuma datums ir datums, kad cietusi persona, cita trešā persona vai Apdrošinājumaņēmējs ir pirmo reizi atklājis miesai vai īpašumam nodarīto kaitējumu, kas ir pierādāms.
 Toties augstākminētais izņēmums nav attiecināms uz:
 - prasībām, kas cēlušās no vides piesārņošanas izrietošiem bojājumiem, kas ir neizbēgami parastās darbības rezultātā, nepieciešami, vai tādi, kuru sekas Apdrošinājumaņēmējs ir paredzējis vai akceptējis.
 - (b) testēšanas, monitoringa, novākšanas izdevumiem sakarā ar "piesārņojošās vielas" saturēšanu, anulēšanu, notīrīšanu Apdrošinātā teritorijā vai zem tās.
 Šis klauzulas izpratnē "piesārņošanas gadījums" ir noplūde, izmete, izkaisīšana vai izkliedēšana Apdrošinātā teritorijā vai no tās. „Piesārņojošās vielas” nozīmē jebkādu cietu, šķidrū, gāzveidīgu vai termisku kairinātāju vai sārņotāju, tai skaitā, bet neierobežojoties ar dūmiem, tvaiku, sodrēju, putām, skābi, sārmu, ķimikālijām un „atkritumiem”. „Atkritumi” iekļauj materiālus, no kuriem ir jāatbrīvojas vai kurus ir jāpārstrādā atkārtotai izmantošanai, jāpārtaisa, vai jāutilizē, vai no kuriem atbrīvojas, kurus pārstrādā atkārtotai izmantošanai, pārtaisa vai utilizē.
- Līgums noslēgts saskaņā ar pieteikumu Nr. LV15-52-0000081-3. Šis pieteikums ir neatņemama līguma sastāvdaļa.
- Attiecībā uz retroaktīvo periodu tiek piemēroti apdrošināšanas līguma LV14-52-0000020-4 nosacījumi.

Līguma noslēgšanas datums, laiks, vieta: 03.02.2015., plkst.: 10:12, Daugavpils

BTA vārdā:

Vārds, uzvārds: VALENTINA DOBRŽINSKA

Paraksts:



Apdrošinājumaņēmēja vārdā:

Vārds, uzvārds:

Paraksts:



2/3



Noticis negadījums?
Piesaki atlīdzību ātri un vienkārši:
pa tālr. 26 12 12 12 vai www.bta.lv

"BTA Insurance Company" SE
Vienotais Reģ. Nr. 40003159840
K.Valdemāra ielā 63, Rīga, LV-1142, Latvija
e-pasts: bta@bta.lv

Tālr: 26 12 12 12

Fakss: 67025190

www.bta.lv

www.ef@bta.lv

SIA «EKOLAT»
Valdes priekšsēdētāja
T.Loginova
20. gada " " atbilst
Rasgrāfi

PROFESIONĀLĀS CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANA

Pielikums (Apdrošinātās personas)

Pielikums Nr.: 1 polisei Nr.: LV15-52-0000081-3

N.p.k.	Vārds, uzvārds/Nosaukums	Pers.kods/Reg. Nr.
1.	TATJANA	
2.	IRINA	
3.	SVETLANA	
4.	JĀNIS I	
5.	NADEZHDA R	
6.	NATAĻJA	
7.	GINTS I	
8.	JURIS	
9.	LIUDMILA I	
10.	ALEKSANDRS I	
11.	RASITA I	
12.	ANASTASIJA I	
13.	ANDIS I	
14.	JURIJS I	

BTA vārdā:

Vārds, uzvārds: VALENTINA DOBRŽINSKA

Paraksts:




Apdrošinājumaņēmēja vārdā:

Vārds, uzvārds:

Paraksts:



3/3



**Noticis negadījums?
Piesaki atbildību ātri un vienkārši:
pa tālr. 26 12 12 12 vai www.bta.lv**

"BTA Insurance Company" SE
Vienotais Reg. Nr. 40003159840
K.Valdemāra iela 63, Rīga, LV-1142, Latvija
e-pasts: bta@bta.lv

Tālr.: 26 12 12 12
Fakss: 67025190
www.bta.lv

SIA «EKOLAT»
Valdes priekšsēdētāja
T. Loginova
2015. gada 15. oktobrī
Dabūgāpīt



Zemesgrāmatu apliecība

Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļa

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000123938

Kadastra numurs: 05005081902

Līksnas iela 20, Daugavpils

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1 Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 0500 008 1922 001) un astoņām palīgēkām (kadastra apzīmējums 0500 008 1922 002; 0500 008 1922 004; 0500 008 1922 009; 0500 008 1922 006; 0500 008 1922 007; 0500 008 1922 008; 0500 008 1922 010; 0500 008 1922 011)</p> <p>1.2 Atzīme - ēkas saistītas ar zemes gabalu Daugavpilī, Līksnas ielā 20, zemes gabala platība 929 kv.m, kadastra apzīmējums 0500 008 1922.</p> <p>Zemes īpašuma tiesības nav noskaidrotas. Zurn. Nr. 300000659449 (15.01.2004), lēmums 26.01.2004, tiesnese Valda Strode</p>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>1.1 Īpašnieks: VLADIMIRS [redacted], dzim. [redacted]</p> <p>1.2 Pamats: 1984. gada 16. maija pirkuma līgums Nr.1-825, 2003. gada 3. jūlija akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā. Zurn. Nr. 300000659449 (15.01.2004), lēmums 26.01.2004, tiesnese Valda Strode</p>	1/2	
<p>2.1 Īpašnieks: LŪCIJA [redacted] A, personas kods [redacted]</p> <p>2.2 Pamats: 2006.gada 28. decembra mantojuma apliecība par tiesībām uz mantojumu pēc likuma Nr.9001. Zurn. Nr. 300002393568 (05.03.2008), lēmums 11.03.2008, tiesnesis Juris Taulks</p>	1/2	
<p>3.1 Īpašnieks: ALEKSANDRS [redacted], personas kods [redacted]</p> <p>3.2 Pamats: 2008.gada 28. novembra dāvinājuma līgums Nr.4197.</p>	1/2	
<p>3.3 Persona: VLADIMIRS [redacted], dzim. [redacted]. Īpašuma tiesība izbeigusies. Zurn. Nr. 300002900419 (26.08.2010), lēmums 30.08.2010, tiesnesis Juris Taulks</p>	0	
<p>4.1 Persona: LŪCIJA [redacted] A, personas kods [redacted]. Īpašuma tiesība izbeigusies.</p>	0	
<p>4.2 Īpašnieks: MARJANS [redacted], personas kods [redacted]</p>	1/2	
<p>4.3 Pamats: 2014.gada 28.janvāra dāvinājuma līgums.</p>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
Žurn. Nr. 300003580945 (28.01.2014), lēmums 29.01.2014, tiesnesis Juris Taukuls		
II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
1.1 Noteikts aizliegums bez LŪCIJAS _____, personas kods _____, rakstiskas piekrišanas MARJANAM I _____ personas kods 1 _____, piederošo nekustama īpašuma 1/2 domājamo daļu atsavināt, dāvināt, sadalīt vai apgrūtināt ar lietu tiesībām.		
1.2 Pamats: 2014.gada 28.janvāra dāvinājuma līgums. Žurn. Nr. 300003580945 (28.01.2014), lēmums 29.01.2014, tiesnesis Juris Taukuls		
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1 Atzīme - dzīvokļa tiesība līdz mūža galam uz MARJANAM I _____, personas kods _____, pederošo nekustamā īpašuma daļu. Tiesības ieguvējs: LŪCIJA I _____, personas kods _____		
1.2 Pamats: 2014.gada 28.janvāra dāvinājuma līgums. Žurn. Nr. 300003580945 (28.01.2014), lēmums 29.01.2014, tiesnesis Juris Taukuls		

Valsts nodeva 26.96 EUR samaksāta

Kancelejas nodeva 21.34 EUR samaksāta

Žurnāla Nr. 300003580945, datums 28.01.2014, lēmuma datums 29.01.2014

Tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījuma spēkā esošos ierakstus un atzīmes



[Handwritten signature]

Juris Taukuls



OPIJA PAREIZA
 SIA «EKOLAT»
 Valdes priekšsēdētāja
[Handwritten signature]
 T.Loginova Lapa 2 no 2
 2015. gada 24. septembrī
[Handwritten signature]

LATVIJAS REPUBLIKA

ROBEŽU PLĀNS BŪVJU IERAKSTĪŠANAI ZEMESGRĀMATĀ

Būvju kadastra apzīmējumi: 0500 008 1922 001, 0500 008 1922 002
0500 008 1922 004, 0500 008 1922 006, 0500 008 1922 007,
0500 008 1922 008, 0500 008 1922 009, 0500 008 1922 010,
0500 008 1922 011.

Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta zemes vienības uz kurām atrodas būves:
05000081922, Daugavpils, Liksnas iela 20, lēmuma par lietošanas vai īpašuma tiesībām
nav.

Uzmērīšana veikta atbilstoši Daugavpils pilsētas Zemes komisijas 2007.gada 19.jūnija
lēmumam Nr.83 „Par zemesgabalu uzmērīšanas atzinumu zemes robežu plānu izgatavošanai
ēku un būvju īpašuma tiesību reģistrācijai zemesgrāmatā”.




Būves uzmērītas 2007.gada 07.septembrī

Plāna mērogs 1:500

Platība 0.0928 ha

Zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus veica VSIA “Latvijas Valsts mērnieks”, licence
Nr.145, izsniegta 16.11.2006, reģ.Nr. 40003783960, Dzirnau iela 31 – 12, Rīga, LV – 1010

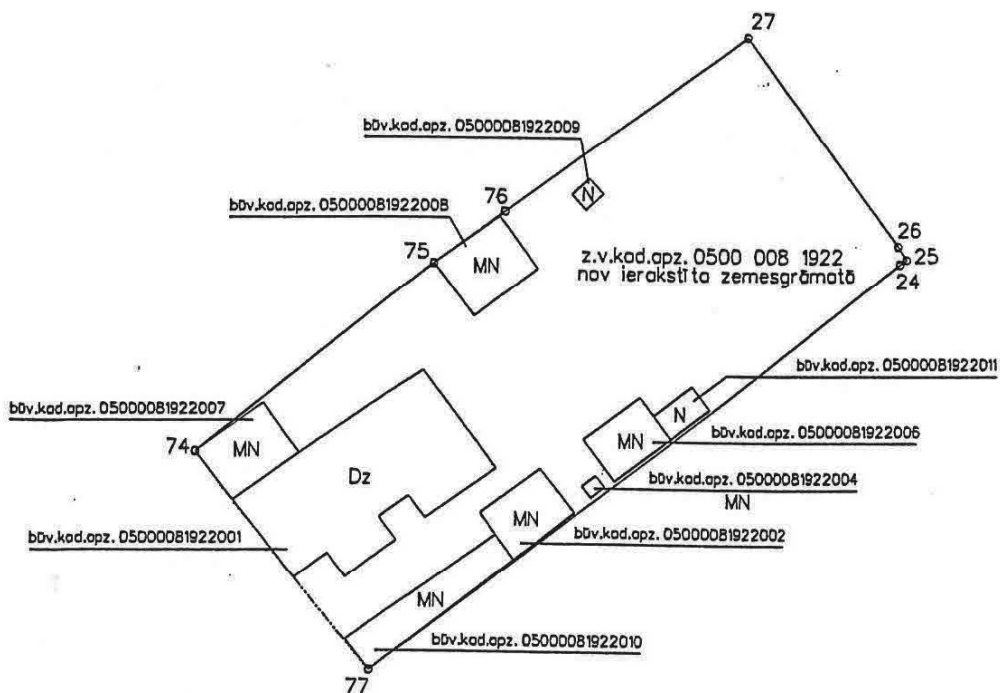
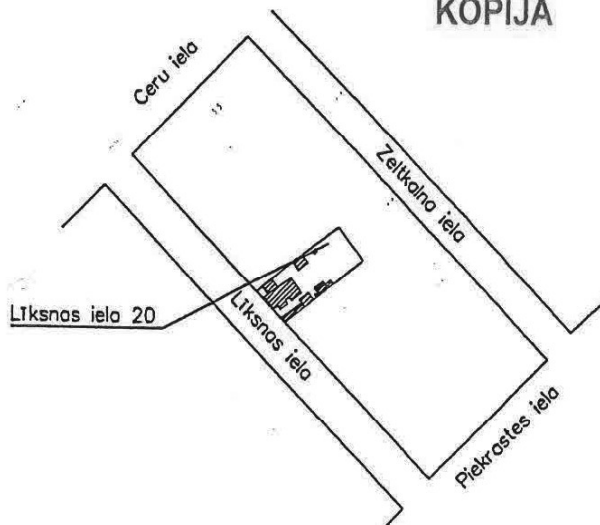
Daugavpils birojs, Rīgas ielā 18 - 25, Daugavpils, LV – 5401

VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” Daugavpils biroja vadītājs		Vladislavs Simonovs	14.09.2007.
Mērnieki apliecina, ka zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši LR Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumiem Nr.182 “Nekustāmā īpašuma objekta noteikšana.”		Marina Tereško	07.09.2007.
Ierosinātājs ir informēts par Zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Lūcija Valdes priekšsēdētāja	11.09.2007. T. Loginova

2007. gada 24. septembrī
Daugavpils

Būvju izvietojuma shēma

KOPIJA



29. 11. 2007

[Handwritten signature]

Saīsinājumi :

z.v.kad.apz. zemes vienības kadastra apzīmējums

būv.kad.apz. būves kadastra apzīmējums

— norobežojoša līnija teritorijai, kura kadastra kartē attēlota kā uzmērīta

- - - - - norobežojoša līnija teritorijai, kura kadastra kartē attēlota kā projektēta zemes vienība

KOPIJA PAREIZA

SIA «EKOLAT»

Plāna mērogs 1:500

Plānu izgatavoja mērniece

Marina Teresko

10.09.2007

[Handwritten signature]
2012. gada



LATVIJAS REPUBLIKA

Daugavpils pilsēta

nekustamā īpašuma Līksnas iela 20

Zemes kadastra Nr. 0500 008 1922

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas domes zemes komisijas 2006. gada 7. novembra lēmumam Nr.173.

Robežu plāns sastādīts pēc 2002.gada robežu uzmērīšanas materiāliem mērogā 1 : 500.

Zemes platība ir 0.0929 ha (929kv.m).



LR VALSTS ZEMES DIENESTS
DIENVIDLATGALES REĢIONĀLĀ NODAĻA

Nodaļas vadītāja
vietnieks

K. W.

L. BIRČIŅE

28-08-07

KOPIJA PAREIZA
SIA «EKOLAT»
Valdes priekšsēdētāja

T. Loginova

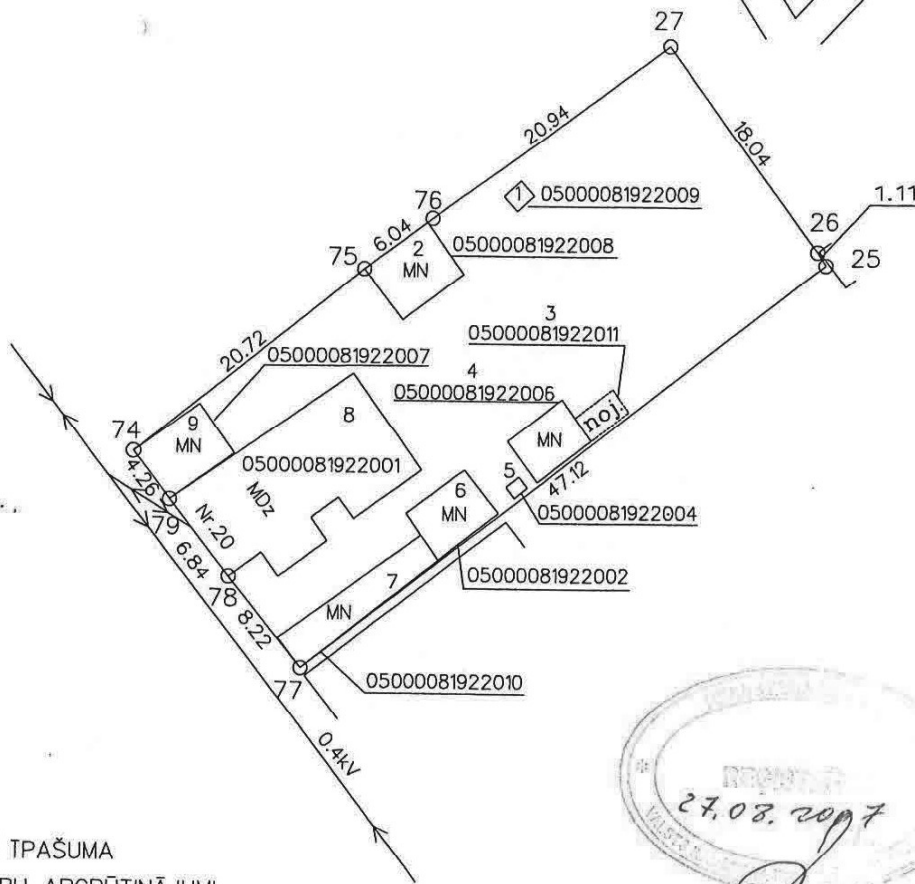
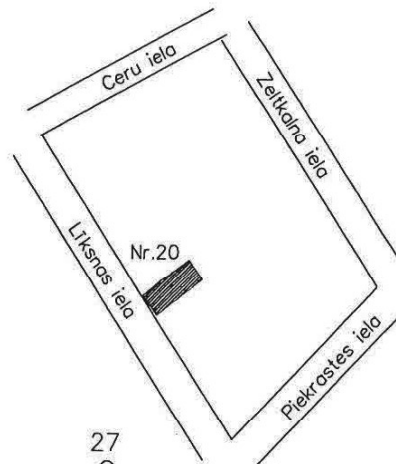
2015. gada 14. septembris

Dalģeris

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES
LKS-92 TM SISTĒMĀ
Mēroga koeficients: 0.999905

	X	Y
74	197378.62	657867.97
75	197391.58	657884.14
76	197395.18	657888.99
27	197407.40	657906.00
26	197393.01	657916.88
25	197392.08	657917.47
77	197363.50	657880.01
78	197369.86	657874.81
79	197375.24	657870.58

Platība- 0.0929ha (929kv.m.)



NEKUSTAMĀ TPAŠUMA
LIETOŠANAS TIESTBU APGRŪTINĀJUMI

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 - 060201 - zemes īpašniekam nepiederošas ēkas un būves

SASKAŅOTS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME
PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪVniecības DEPARTAMENTS
BŪVVALDES VADĪTĀJS

[Signature]
V. Ļaksa

Mērogs 1: 500
Ortofotokartes Nr.2443-52-33

Robežpunktu koordinātes 2002.gada 10.septembra noteica un uzmērija
LR VZD Dienvidlatgales reģionālās nodaļas
Pasūtījumu izpildes pārvaldes
Mērniecības, topogrāfijas, ģeodēzijas un kartogrāfijas daļas zemes ierīkotājs A.Akulovs

KOPIJA PAREIZA
SIA «EROLAT»
Valdes priekšsēdētāja
[Signature]
2015. gada 5.11.2015.
Daugavpils

METRUM		Saules iela 15a/Teātra iela 19 Daugavpils 5401 Tālr. 5427235 e-mail: daugavpils@metrum.lv	
Licences Nr. 122			
Biroja vadītāja	<i>[Signature]</i>	O.Gudakovska	07.05.2007
Zemes ierīc. inženieris	<i>[Signature]</i>	A.Akulovs	23.04.2007
Plānu zīmēja	<i>[Signature]</i>	J.Petjajina	03.05.2007

KOPIJA

REĢISTRĒTS	
VAS "Valsts nekustamie īpašumi"	
Nr.	R-8038-2/2
Dat.	08.05.2008

**APBŪVĒTA ZEMESGABALA
DAUGAVPILĪ, LĪKSNAS IELĀ 20 DAĻAS
NOMAS LĪGUMS
NR. R-8038-2/2**

Rīgā

2008.gada 08. maijā

1. Puses.

Šo līgumu slēdz Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi", reģistrēta LR Uzņēmumu reģistrā 17.05.1996, ierakstīta Komercreģistrā 01.10.2004, vienotais reģistrācijas nr. 40003294758, kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv valdes priekšsēdētājs Māris Kaijaks, valdes loceklis Elmārs Švēde, un valdes locekļi Agris Balodis un Andis Dobrājs, kurus uz 20.03.2008. pilnvaras Nr.37 pamata pārstāv valdes loceklis Elmārs Švēde (turpmāk tekstā – IZNOMĀTĀJS) no vienas puses, un

Lūcija, pase Nr. _____, dzīvojoša Daugavpilī, Līksnas ielā 20 (turpmāk tekstā - NOMNIEKS), no otras puses.

2. Līguma priekšmets.

2. 1. IZNOMĀTĀJS nodod un NOMNIEKS pieņem lietošanā par maksu valstij piederošā zemesgabala Daugavpilī, Līksnas ielā 20, ½ domājamo daļu, kas atbilst 464,5 kv.m. (turpmāk tekstā - zemesgabals) NOMNIEKAM kopīpašumā piederošu ēku un būvju uzturēšanai un apsaimniekošanai.

Zemesgabala lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve;

Iznomātā zemesgabala zemes kadastra Nr. 0500 008 1922 un tā kopējā platība ir 929 kv.m (saskaņā ar zemesgabala robežu plānu- Pielikums Nr.1) un tā robežas dabā NOMNIEKAM ir zināmas.

2. 2. Ar Daugavpils Zemesgrāmatu nodaļas 11.11.2007. lēmumu zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0041 3161 uz zemesgabalu nostiprinātas īpašuma tiesības Latvijas valstij Finanšu ministrijas personā.

Ar LR Finanšu ministrijas 07.12.2007. Rīkojumu Nr.1801 zemesgabals nodots IZNOMĀTĀJAM pārvaldīšanā.

2. 3. Uz zemesgabala atrodas NOMNIEKAM kopīpašumā piederošas ēkas un būves, saskaņā ar 28.12.2006. mantojuma apliecību par tiesībām uz mantojumu pēc likuma nr.9001, uz kurām īpašuma tiesības nostiprinātas ar Daugavpils zemesgrāmatas tiesneša 11.03.2008. lēmumu nodalījumā nr.1000 0012 3938.

2. 4. Zemesgabala lietošana nav apgrūtināta.

3. Līguma termiņš.

3. 1. Līgums stājas spēkā ar reģistrācijas brīdi Valsts a/s „Valsts nekustamie īpašumi” un ir noslēgts uz desmit gadiem.

3. 2. NOMNIEKAM ir pirmtiesības uz līguma pagarināšanu.

4. IZNOMĀTĀJA tiesības un pienākumi.

4. 1. IZNOMĀTĀJS apņemas līguma darbības laikā nepasliktināt NOMNIEKA zemes lietošanas tiesības uz visu zemesgabalu vai jebkādu daļu no tā, izņemot šī līguma 5. 5. punktā minētajā gadījumā. Par apgrūtinājumu un/vai servitūtu ierakstīšanu zemesgrāmatā IZNOMĀTĀJS informē NOMNIEKU, nepieciešamības gadījumā izdarot attiecīgus grozījumus līgumā.

4. 2. IZNOMĀTĀJAM ir tiesības kontrolēt, vai zemesgabals tiek izmantots atbilstoši līguma noteikumiem.

4. 3. IZNOMĀTĀJAM ir tiesības prasīt NOMNIEKAM nekavējoties novērst tā darbības vai bezdarbības dēļ radīto līguma noteikumu pārkāpumu sekas un atlīdzināt radītos zaudējumus.

5. NOMNIEKA tiesības un pienākumi.

5. 1. NOMNIEKS zemesgabalu var lietot, ievērojot Latvijas Republikas likuma "Par zemes lietošanu un zemes ierīcību" 30. pantā noteiktos zemes lietotāja vispārīgos pienākumus un šī līguma noteikumus.

5. 2. NOMNIEKAM jāpilda normatīvie akti par zemes lietošanu un aizsardzību.

5. 3. NOMNIEKAM jāmaksā IZNOMĀTĀJAM nomas maksa par zemesgabalu līgumā noteiktajos termiņos un apjomos. Papildus jāmaksā nodokļi, ar kuriem šī līguma darbības laikā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiek aplikti veicamie maksājumi.

5. 4. NOMNIEKAM nav pienākums reģistrēt zemesgrāmatā šo līgumu. Ja NOMNIEKS iesniedzis IZNOMĀTĀJAM lūgumu reģistrēt līgumu zemesgrāmatā, tad NOMNIEKS sedz visus ar to saistītos izdevumus. Līguma izbeigšanas gadījumā NOMNIEKS 5 (piecu) darba dienu laikā veic visas nepieciešamās darbības zemesgrāmatā nostiprināto nomas tiesību dzēšanai un sedz ar to saistītās izmaksas.

5. 5. NOMNIEKAM jāievēro zemesgabala lietošanas apgrūtinājumus, ja tāds nosaka likumdošanas akti vai saskaņā ar normatīviem un tiesību aktiem, ko pieņēmušas kompetentas valsts vai pašvaldības institūcijas. Apgrūtinājumi un servitūti tiek ierakstīti Zemesgrāmatā bez saskaņošanas ar NOMNIEKU.

5. 6. NOMNIEKS ar savu darbību nedrīkst aizskart citu zemes lietotāju un iedzīvotāju likumīgās intereses.

5. 7. NOMNIEKS atbildzina kaitējumu, kas nodarīts citiem zemes lietotājiem, sabiedrībai vai dabai.

5. 8. NOMNIEKS ir tiesīgs nodot zemesgabala lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar IZNOMĀTĀJA rakstisku piekrišanu, saglabājot šī līguma pamatnoteikumus. NOMNIEKAM jāiesniedz IZNOMĀTĀJAM trīs caursūti un parakstīti oriģināli apakšnomas līguma eksemplāri. Zemesgabala apakšnomas līgums stājas spēkā ar reģistrācijas brīdi pie IZNOMĀTĀJA.

5.9. paredzot jebkādu būvdarbu veikšanu:

5.9.1. ēku, atsevišķu elementu vai inženierierīču jaunu būvniecību, nojaukšanu, renovāciju, rekonstrukciju vai restaurāciju projektēt tikai ar IZNOMĀTĀJA rakstisku piekrišanu, kuras derīguma termiņš ir viens gads;

5.9.2. pēc IZNOMĀTĀJA rakstiskas piekrišanas saņemšanas, izstrādāt un saskaņot (tai skaitā ar IZNOMĀTĀJU) atbilstoši Vispārīgiem būvnoteikumiem Tehnisko projektu visiem ēkās paredzētajiem būvdarbiem;

5.9.3. Pēc būvdarbu pabeigšanas un objekta nodošanas ekspluatācijā iesniegt IZNOMĀTĀJAM sekojošas aktualizētas inventarizācijas lietas sadaļas: informācijas par būvi; būves eksplikācija; būves novietnes shēma.

5. 10. NOMNIEKAM ir tiesības iegūt nomāto zemesgabalu īpašumā tikai saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

5. 11. NOMNIEKS sedz zemesgabala vērtības privatizācijas vajadzībām noteikšanas izdevumus, kas radušies IZNOMĀTĀJAM, apmaksājot IZNOMĀTĀJA izrakstītu rēķinu vienlaicīgi ar pirmo maksājumu par zemesgabala nomu.

5. 12. Ja apbūves daļas atsavināšanas gadījumā ir nepieciešama un iespējama zemesgabala sadale, NOMNIEKAM ir pienākums segt visus izdevumus, kas saistīti ar zemesgabala uzmērīšanu un tā pārreģistrāciju zemesgrāmatā.

6. Maksājumi.

6. 1. Par iznomātās zemes lietošanu sākot ar līguma spēkā stāšanās dienu NOMNIEKS maksā IZNOMĀTĀJAM: nomas maksu 1,5% gadā no apbūvēta zemesgabala vērtības privatizācijas vajadzībām uz 01.11.2007. ½ domājamās daļas apmērā.

Apbūvēta zemesgabala vērtība privatizācijas vajadzībām uz 01.11.2007. saskaņā ar Valsts zemes dienesta 30.11.2007. izziņu nr.1042/12-4.2/5460/VNI ir I 6, tātad NOMNIEKS maksās IZNOMĀTĀJAM I 6 gadā, pievienotās vērtības nodokļa maksājumus veicot papildus un vienlaicīgi ar šo maksājumu.

Nekustamā īpašuma nodokli par zemi NOMNIEKS maksā attiecīgajai pašvaldībai.

6. 2. IZNOMĀTĀJS ir tiesīgs pārskatīt nomas maksu, rakstiski paziņojot par to NOMNIEKAM un noslēdzot vienošanos par grozījumiem līgumā, ja, saskaņojot ar IZNOMĀTĀJU, tiek mainīts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis.

6. 3. IZNOMĀTĀJS un NOMNIEKS vienojas, ka gadījumos, ja:

- pēc 2009.gada 30.decembra Latvijas Republikas normatīvie akti paredzēs citu zemes nomas maksas apmēru un (vai) nomas maksas aprēķināšanas kārtību,
- līguma darbības laikā saskaņā ar LR normatīviem aktiem tiek no jauna ieviesti un/vai palielināti nodokļi, nodevas, ar nodokli apliekamais objekts un/vai tā vērtība,

IZNOMĀTĀJS rakstiski paziņo NOMNIEKAM par attiecīgās nomas maksas apmēra izmaiņām. NOMNIEKS apņemas maksāt nomas maksu saskaņā ar IZNOMĀTĀJA rakstisko paziņojumu, bez papildus rakstiskas vienošanās pie šī līguma. Izmaiņas nomas maksas apmērā stājas spēkā ar dienu, kāds noteikts attiecīgajos normatīvajos aktos un/vai ar datumu kad mainījies nekustamā īpašuma nodokļa likme un/vai zemesgabala kadastrālā vērtība.

6. 4. Līguma 6.1.punktā noteikto maksu par zemesgabala lietošanu ieskaitīt IZNOMĀTĀJA Daugavpils filiāles rēķinā AS "SEB banka" Daugavpils filiāle, kods UNLALV2X, konts LV84 UNLA 0005 0104 6775 1, pievienotās vērtības nodokļa maksātāja reģ. LV40003294758, saskaņā ar IZNOMĀTĀJA izrakstītu rēķinu, katru kalendāro gadu ne vēlāk kā līdz attiecīgā gada pirmā mēneša beigām.

6. 5. Maksu par faktisko zemesgabala lietošanu 6.1.punktā noteiktā apmērā par periodu no valsts īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā 11.11.2007. līdz līguma noslēgšanai un maksājumu par periodu līdz 31.12.2008. saskaņā ar IZNOMĀTĀJA izrakstītu rēķinu iemaksāt 15 dienu laikā no līguma spēkā stāšanās dienas.

6. 6. Par nokavētiem 6.1.punktā noteiktiem maksājumiem NOMNIEKS maksā nokavējuma naudu 0,1 % no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu. Nokavējuma naudas samaksa neatbrīvo NOMNIEKU no līguma saistību izpildes.

7. Līguma izbeigšana.

7. 1. Līgums tiek izbeigts, ja NOMNIEKS iegūst īpašuma tiesības uz zemesgabala domājamo daļu.

7. 2. Līgums uzskatāms par izbeigtu, ja NOMNIEKS zaudē īpašuma (lietošanas) tiesības uz apbūves domājamo daļu, kas atrodas uz iznomātā zemesgabala. NOMNIEKAM ir pienākums informēt IZNOMĀTĀJU par ēku/būvju domājamo daļu atsavināšanu 5 (piecu) darba dienu laikā.

8. Citi noteikumi.

8. 1. Nomas attiecības ir saistošas arī pušu saistību pārņēmējiem.

8. 2. Līgumam beidzoties, zeme jāatstāj cik iespējams labā stāvoklī, kas atbilst sakārtotas vides prasībām.

8. 3. Visi paziņojumi Līguma sakarā nosūtāmi uz zemāk minētām adresēm, un visi paziņojumi, izņemot rēķinus, tiek uzskatīti par saņemtiem, kad nogādāti personīgi vai pa faksu ar saņemšanas apstiprinājumu, vai trīs dienas pēc tam, kad nosūtīti pa pastu Latvijas teritorijā ierakstītā vēstulē. Mainot savu nosaukumu, adresi vai citus rekvizītus katra Puse apņemas septiņu dienu laikā paziņot otrai Pusei par izmaiņām.

8. 4. Attiecības, kas nav atrunātas šajā līgumā, tiek regulētas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

8. 5. Domstarpības, kas rodas starp pusēm un attiecas uz līguma izpildi, tiek atrisinātas sarunu ceļā, bet, ja puses nepanāk vienošanos – tiesā.

8. 6. Šis līgums kopā ar pielikumu, kā arī visas līguma izmaiņas, kuras būs neatņemama līguma sastāvdaļa, ietver visas līdzēju vienošanās par līguma priekšmetu un aizstāj visas iepriekšējās rakstiskās un mutiskās vienošanās un pārrunas starp tiem.

8. 7. Šis līgums sastāv no trīs lapām līguma teksta un viena pielikuma un tas parakstīts četros eksemplāros, kuriem ir vienāds juridisks spēks, un no kuriem divi paliek IZNOMĀTĀJAM, bet pa vienam eksemplāram - NOMNIEKAM un Zemesgrāmatu nodaļai.

9. Pušu adreses un rekvizīti:

IZNOMĀTĀJS:

Valsts a/s "Valsts nekustamie īpašumi"
 Vaļņu ielā 28,
 Rīgā, LV-1980
 Daugavpils filiāle, Rīgas ielā 22, Daugavpilī,
 LV-5401
 AS"SEB banka"
 Konts LV84 UNLA 0005 0104 6775 1
 Kods: UNLALV2X
 Tālr.5407924, 5407928

NOMNIEKS:

Lūcija l
 dzīv. Liksnas ielā 20,
 Daugavpilī, LV-5422
 T: 2

10. Pušu paraksti:


IZNOMĀTĀJS:

Savā un valdes locekļu vārdā


 M. Kaijaks
 E. Švēde

NOMNIEKS:

L. l


 OPIJA PAREIZA
 SIA «EKOLAT»
 Valdes priekšsēdētāja
 T. Loginova
 2015. gada 24. septembrī
 Daugavpilī

SKAIDROJOŠS APRAKSTS **ŪKT daļa**

**Objekts: DZĪVOJAMĀS MĀJAS DAUGAVPILĪ, LĪKSNAS IELĀ 20,
PIESLĒGŠANA ŪKT TĪKLIEM.**

Tehniskais projekts: „DZĪVOJAMĀS MĀJAS DAUGAVPILĪ, LĪKSNAS IELĀ 20, PIESLĒGŠANA ŪKT TĪKLIEM” ir izstrādāts pamatojoties uz projektēšanas uzdevumu, SIA „Daugavpils Ūdens” (Nr. 13-2/116 no 30.07.2015.) un citu institūciju tehniskajiem noteikumiem. Projekta ŪKT daļa ir izstrādāta atbilstoši pastāvošajiem LBN 223-15, LBN 008-14, MK 551 noteikumiem un citu normatīvo dokumentu prasībām.

Projekta teritorija atrodas Daugavpilī, Līksnas ielā 20, kur paredzēts pieslēgt ēku centralizētajiem kanalizācijas tīkliem.

Kanalizācijas tīklus paredzēts pieslēgt pie esošiem d160 kanalizācijas tīkliem esošā akā Līksnas ielā.

Ārējā kanalizācija K1

Projektā paredzētā pašteces kanalizācija ar diametru OD110 un OD160 mm izbūvējama no SN8 kN/m² stingruma klases dubultsienu polipropilēna (PP) uznavu caurulēm vai atbilstošas kvalitātes analoga ražojuma, kas paredzētas saimnieciskajai kanalizācijai un kuras atbilst LVS EN 13476-3. Pašteces kanalizācijas izbūve veicama saskaņā ar cauruļu ražotāja instrukcijām.

Pašteces kanalizācijas iebūves dziļumi projekta teritorijā no 1.00 līdz 1.40 m.

Ēkas pamatu aizsardzībai paredzēta PP apvalkcaurule OD 250.

Cauruļu un fasondaļu transportēšana, uzglabāšana un montāža notiek atbilstoši izgatavotājfirmas prasībām un atbilstoši Latvijas normām.

Cauruļvadus ir atļauts izbūvēt tikai sausā būvgrāvī. Vietās, kur ir augsts gruntsūdens līmenis, būvniekam pašam jāprecizē metode, ar kādu nosusināt tranšeju: veicot grunts ūdeņu atsūkņēšanu vai gruntsūdens pazemināšanu.

Pēc darbu pabeigšanas paredzēta bojātā seguma virsmas atjaunošana pilnā apjomā. Vajadzības gadījumā lieku grunti izvest uz atkritumu poligonu.

**ŠĀ BŪVPROJEKTA ŪKT DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST
LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU, KĀ ARĪ
TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.**

**BŪVPROJEKTA ŪK DAĻAS VADĪTĀJA
TATJANA LOGINOVA**



2015.GADA SEPTEMBRIS

VISPĀRĒJIE DATI

Projekta ūKT daļas rasējumu saraksts

Lapa	Nosaukums
ŪKT-1	Vispārējie dati.
ŪKT-2	Generālpilns ar ūK tīkliem.
ŪKT-3	Kanalizācijas K1 garenprofils.
ŪKT-4	Caurulvadu izbūve būvgrāvī. Esošo inženiertīklu aizsardzība.

Izmantojamo un pievienojamo dokumentu saraksts

Apzīmējums	Izmantojamie dokumenti	Piezīmes
13-2/116 no 30.07.2015.	SIA "Daugavpils ūdens" tehniskie noteikumi	
MK noteikumi Nr.551	Ostu hidrotehnisko, siltumenerģijas, gāzes un citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnoteikumi	
LBN 223-15	"Kanalizācijas būves"	
LBN 008-14	"Inženiertīklu izvietojums"	
UPONOR, EVOPIPES	Plastmasas cauruļu un detaļu katalogs	
Indutek	Preču katalogs "Ūdensvads un kanalizācija"	
IS	Iekārtu specifikācija	

ŪKT kompleksa pamatrādītāji

Sistēmu nosaukumi	Aprēķina patēriņš		Piezīmes
	m ³ /dmm	m ³ /h	
Sadzīves kanalizācija K1	0.5	0.10	1.8

Vispārēji norādījumi

1. Projekts izstrādāts saskaņā ar precizēto darba uzdevumu, izejas materiāliem projektēšanai, tehniskajiem noteikumiem un atbilst pastāvošajiem LBN 223-15, LBN 008-14, MK noteikumiem Nr.551.
2. Augstuma atzīmes, piesaistes izmēri, cauruļvadu garumi doti metros, bet diametri milimetros.
3. Augstuma atzīmes dotas Baitļas augstuma sistēmā.
4. Rakšanas un montāžas darbus esošo komunikāciju tuvumā veikt ar organizāciju atļauju, kuru uzraudzībā atrodas šīs komunikācijas. Pirms darbu uzsākšanas, esošo komunikāciju iebūves dziļumi pieslēguma un šķērsošanās vietās ar projektējamajiem tīkliem precizējami ar šurfešanas metodi.
5. Ielu segumu un zālāju atjaunošana pēc kanalizācijas izbūves ārpus objekta labiekārtošanas robežām izpildāma esošajās augstuma atzīmēs.
6. Projektā izmantotie materiāli un izstrādājumi var tikt aizvietoti ar materiāliem un izstrādājumiem ar analogiskiem tehniskajiem raksturojumiem.
7. Caurulvadu diametra apzīmējums: OD - ārējais diametrs, DN - iekšējais diametrs.
8. Kanalizācija K1 ieprojektēta pašceces, materiāls - PP.
9. Kanalizācijas ārējie tīkli ieprojektēti no caurulēm OD110 un OD160mm Projektējamās kanalizācijas pievienošana pie esošā kanalizācijas tīkla (tehniskais projekts "(Tehn. projekts: "Ūdenssaimniecības attīstība Daugavpilī, III kārtā", "Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu paplašināšana 13.sistēmā").

Šā būvprojekta ūKT daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.

Būvprojekta ūKT daļas vadītāja
 Tatjana Loginova
 50-127 LSGŪTIS
 (vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

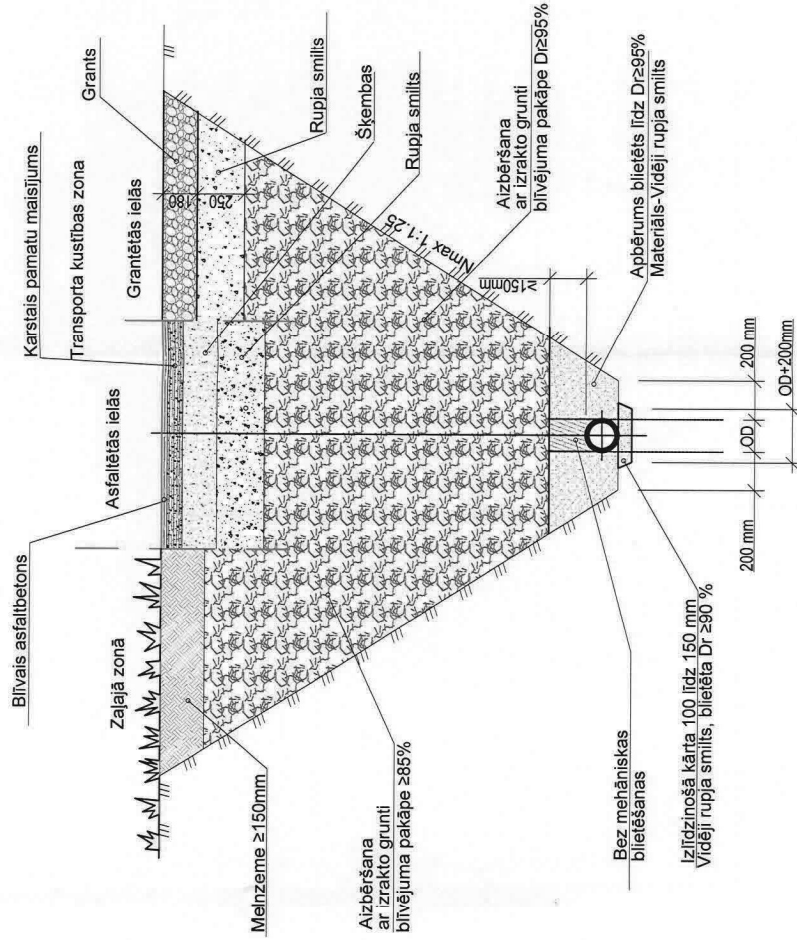
09.2015. (datums)
 (paraksts)

Amats		Uzvārds		Paraksts		Datums		Būve	
Projekta vad.	T. Loginova			09.2015.		Pasūtītājs - Aleksandrs		Dzīvojamās mājas Daugavpilī, Liksnas ielā 20,	
Izstrādāja	N.Ziņe			09.2015.		Lapas nosaukums		pieslēgšana ūKT tīkliem	
Inv.Nr.						Objekta		VISPĀRĒJIE DATI	
						59/15			
						Proj. stadija		Lapa	
				DR		ŪKT		1	
						Lapas		4	



Ekolatsia
 Būvkomersanta reģ.Nr.2640-R
 Daugavpils, LP-5401
 I.Preču 30a, tālr.654-24646

CAURUJVADA IZBŪVE BŪVGRĀVĪ

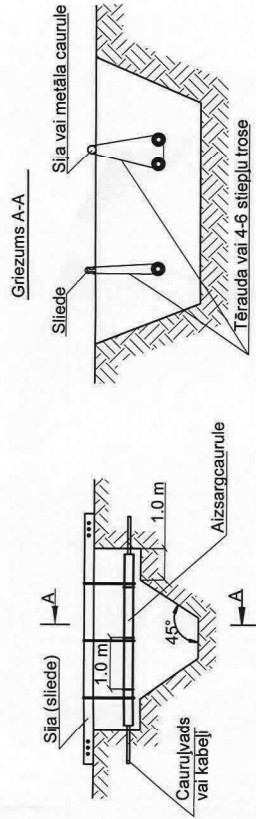


Apzīmējumi:
 Dr - Standarta blīvums pēc Proktora (%)
 OD - Ārējais diametrs

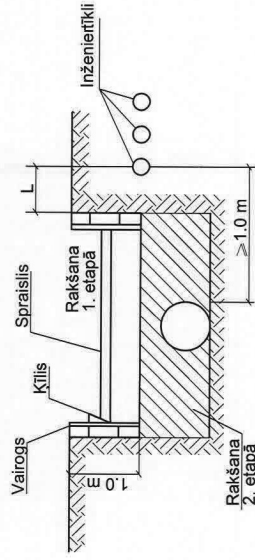
Piezīmes:

1. Izlīdzinošā kārtā zem cauruļvada veidojama pie visiem esošās grunts tipiem. Izlīdzinošai kārtai un apbērumam jāizmanto labi izsijāta vidējī rupja smiltis.
2. Cauruļvadu uznavu savienojumu vietās izlīdzinošajā kārtā izrokamās bedrītes.
3. Cauruļvada montāžai, kā arī izlīdzinošās kārtas un apbēruma ierīkošanai jānotiek sausā būvgrāvī.
4. Transjēas aizbērsana jāveic kārtās ar augstumu 300mm veicot slāņa blīvēšanu.
5. Ziemas periodā jāņem vērā, ka grunts nedrīkst būt sasaluši.

Šķērsojošo inženiertīklu aizsardzība būvgrāvī



Paralēli izvietoto inženiertīklu aizsardzība



PIEZĪME: Pie attāluma $L > 1.0$ m būvgrāvī var rakt ar mehānismiem.

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve	Dzīvokļa mājas Daugavpils, Liksnas ielā 20, pieslēgšana ūKT tīkliem		
				Pasūtītājs	Aleksandrs		
Projektu vad.	T. Loģinova	<i>[Signature]</i>	09.2015	Lapas nosaukums	Cauruļvadu izbūve būvgrāvī.		
Izstrādāja	N.Zīle		09.2015	Esošo inženiertīklu aizsardzība	Esošo inženiertīklu aizsardzība		
Inv.Nr.				Objekta	59/15	Lapa	B/M
				Proj. stadija	DR	Lapa	4
				Marka	ŪKT	Lapa	B/M



Būvkomersanta reģ.Nr.2640-R
 Daugavpils, LV-5401
 I.Preciņa, 30a tālr.654-24646

Dzīvojamās mājas Daugavpili, Līksnas ielā 20 pieslēgšanu ŪKT tīkliem

Numurs	Vienības apraksts	Mērvienība	Skaits	Vienības cena, EURO	Daudzums EURO
	Segumu atjaunošana				
1	Augsnes virskārtas noņemšana un atjaunošana slīpās un horizontālās virsmās	m2	23,0		
	SADZĪVES KANALIZĀCIJA				
	CAURUĻVADI				
	<i>PP dubultsienu kanalizācijas caurules OD110mm (8kN/m2), izbūve būvgrāvī virs gruntsūdens līmeņa - ieskaitot izlīdzinošo kārtu, apbērumu, tranšejas aizbēršanu un pārbaudi</i>				
2	Dziļums līdz 1,0 m	m	5,5		
	<i>PP dubultsienu kanalizācijas caurules OD160mm (8kN/m2), izbūve būvgrāvī virs gruntsūdens līmeņa - ieskaitot izlīdzinošo kārtu, apbērumu, tranšejas aizbēršanu un pārbaudi</i>				
3	Dziļums līdz 1,5 m	m	8,0		
	VEIDGABALI				
	<i>Tērauda čaula (ievadā) :</i>				
4	OD 110 mm caurulei	m.	2		
	<i>PP apvalkcaurule ēkas pamatu aizsardzībai:</i>				
5	OD250 (8kN/m2)	m	8		
	AKAS				
	<i>PP monolītsienu sadzīves kanalizācijas akas ieskaitot visus rakšanas darbus virs gruntsūdens līmeņa būvgrāvī, visu cauruļu pievienojumus, aku aprīkojumu, ķeta lūku (40 tn), kā arī pārbaudes</i>				
6	Plastmasas skatāka DN400, dziļums: līdz 1.5m	gab.	1		
	DAŽĀDI				
	<i>Šķērsojumi</i>				
7	Ūdensvads	vieta	2		
8	Elektr.kabelis	vieta	2		
	<i>Pieslēgumi esošām komunikācijām</i>				
9	Pievienojums esošiem d160mm kanalizācijas tīkliem esošā akā	vieta	1		

Sastādīja: T.Loginova